**UMOWA NAJMU ROWERU NR** ....../..../2023

zawarta w dniu ..................................2023 roku w Sopocie pomiędzy:

**3City Adventure Sp. z o.o.,** z siedzibą w Sopocie przy ul. Bitwy pod Płowcami 60b/17, 81-731 Sopot; zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym za numerem KRS: 0000987718; REGON: 522897575; NIP: 585-149-84-80, reprezentowaną przez: Michał Dzioba - prezes zarządu, zwaną w dalszej części umowy „**Wynajmującym**”, a

**Panem/Panią/Firma**: …...…………………….…………………………………...................……………….........................................................

Ulica, numer domu, numer lokalu zamieszkania/siedziby: ...................................................................................................

Kod pocztowy, miejscowość zamieszkania: …………………………………………………………………………….............…….......................

Numer i seria dowodu osobistego/PESEL/NIP/KRS: …...................……………………….……………………………….…….....................

zwanym/zwaną w dalszej części umowy – „**Najemcą**”

Miejsce przechowywania roweru w czasie trwania umowy najmu: ....................................................................................

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem ruchomości w postaci **ROWERU elektrycznego MTB** marki **GIANT**:

| **L.p.** | **MODEL** | **NR. RAMY** | **NR. BATERII** | **ROZMIAR** | **NAZWA** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |

(większa ilość rowerów - zestawienie w załczniku), będącego przedmiotem najmu dokonanego przez Najemcę.

**Wyposażenie dodatkowe:**

| **L.p.** | **PRZEDMIOT** | **TAK/NIE** | **ILOŚĆ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ładowarka |  |  |
| 2 | kask |  |  |
| 3 | kurtka |  |  |
| 4 | inne |  |  |

**Usługi dodatkowe:**

| **L.p.** | **USŁUGA** | **TAK/NIE** | **ILOŚĆ** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ubezpieczenie OC i NW |  |  |
| 2 | przewodnik |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. Wynajmujący oświadcza, że wynajmuje opisany w pkt. 1 przedmiot najmu na okres oraz za cenę określoną w **§** 2 pkt. 1 i 2, a Najemca oświadcza, że wyraża na tę czynność zgodę.
2. Przekazany Najemcy rower jest sprawny, gotowy do użytkownaia i wyposażony we wszystkie elementy przewidziane prawem, niezbędne do poruszania się po drogach publicznych, co Najamca potwierdza podpisując niniejszą umowę.

**§ 2 OKRES i CENA NAJMU**

1. Najemca wynajmuje przedmiot określony w § 1 pkt. 1 od Wynajmującego **na okres ................. dni / ....................... godzin** tj.

**od** dnia ..............2023 r.; godzina ................... **do** dnia ......................2023 r.; godzina ..........

1. **Wynagrodzenie** za najem przedmiotu w okreśłonym w pkt. 1 okresie wynosi **.......................** (słownie: **.............................................**) **złotych**.
2. Każde odstępstwo od uzgodnionego terminu powinno być wcześniej zaakceptowane przez Wynajmującego. W innym przypadku Wynajmujący jest upoważniony do przejęcia (odebrania) przedmiotu niniejszej umowy i do obciążenia Najemcy za dodatkowe użytkowanie.
3. Wynajmujący nie przejmuje odpowiedzialności za straty spowodowane awarią roweru w trakcie użytkowania przez Najemcę.
4. Warunkiem najmu jest uiszczenie kaucji w wysokości **1.000 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych) płatnych gotówką lub jako preautoryzacja do zajęcia środków na karcie kredytowej Najemcy.
5. Kaucja stanowi gwarancję zabezpieczającą właściwe wywiązanie się z umowy; w przypadku jej niedopełnienia będzie formą odszkodowania.
6. Zwrot kaucji nastąpi w momencie końca obowiązywania niniejszej umowy tj. w chwil zwrotu przedmiotu najmu w nie pogorszonym stanie.
7. Wynajmujący może odmówić wynajęcia roweru bez podania przyczyny w tej sytuacji zapłata za rezerwację zostanie Najemcy zwrócona.

**§ 3**

Najemca zgadza się na przechowanie jego danych osobowych w dokumentach wynajmującego w celach niezbędnych do zawarcia umowy. W przypadku niewywiązania się z płatności, bądź przedstawienia fałszywych dokumentów, jego dane personalne zostaną przesłane właściwym organom ścigania.

**§ 4**

1. Najemca zobowiązany jest:
2. do zwrotu przedmiotu najmu w czystości i w niepogorszonym stanie technicznym;
3. do zgłoszenia sprzedającemu ewentualnych uszkodzeń przedmiotu najmu i pokrycia kosztów ich naprawy;
4. do zwrotu pełnej wartości przedmiotu najmu wyrażonej w złotych polskich w przypadku jego utraty, trwałego uszkodzenia lub zniszczenia (pełna odpowiedzialność najemcy). Podstawą do ustalenia wartości przedmiotu najmu jest cennik producenta przedmiotu najmu obowiązujący w momencie wystąpienia zdarzenia;
5. w przypadku wypadku lub kradzieży Najemca zobowiązany jest powiadomić policję i nalegać, aby wypadek lub kradzież były przez policję odnotowane. Wynajmujący powinien być niezwłocznie poinformowany o wypadku lub kradzieży. Dowody (świadkowie, ślady) winny być zabezpieczone, nazwiska i adresy osób uczestniczących w wypadku winny być spisane. Należy zrobić wszystko, co pomogłoby w ustaleniu przyczyn wypadku lub kradzieży i ich chronologii. Najemca nie powinien dokonywać żadnych działań na własną rękę, nie powinien ustalać sam odpowiedzialności za wypadek, płacąc pieniędzy celem ewentualnego zatuszowania sprawy pod rygorem odebrania kaucji zwrotnej;
6. do zabezpieczenia przedmiotu najmu przed kradzieżą, w tym do przechwywania go w bezpiecznym miejscu wewnątrz budynku;
7. podczas okresu najmu Najemca powinien regularnie sprawdzać zaciski hamulcowe i kół, ciśnienie opon oraz połączenia śrubowe. Niezastosowanie się do powyższego czyni Najemcę winnym za każdą szkodę wynikającą z zaniedbania.

2. Najemca będzie korzystał z przedmiotu najmu w następujący sposób:

1. obowiązkowe jest użytkowanie przedmiotu najmu w kasku rowerowym.
2. korzystanie z przedmiotu najmu według obowiązującego kodeksu drogowego.

3. W trakcie najmu, Najemca nie może przekazywać przedmiotu najmu w całości ani w części osobie trzeciej do bezpłatnego lub płatnego (podnajem) używania bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego.

**§ 5**

Najemca nie może w trakcie najmu:

1. dokonywać jakichkolwiek zmian, ulepszeń i napraw w przedmiocie najmu poza normalnym utrzymaniem roweru;
2. uczestniczyć, wykorzystując przedmiot najmu, w imprezach i/lub zawodach sportowych;
3. użytkować przedmiotu najmu będąc pod wpływem alkoholu, narkotyków, lekarstw, po których użyciu zabrania się prowadzenia pojazdów i innych środków odurzających ani przekazywać przedmiotu najmu osobom trzecim, w szczególności, będących pod wpływem takich substancji.

**§ 6**

1. Wynajmujący jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia, w trybie natychmiastowym oraz z jednoczesnym natychmiastowym obowiązkiem Najemcy do zwrotu Wynajmującemu przedmiotu najmu, w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek naruszenia postanowień umowy, a w szczególności obowiązków i zakazów usankcjonowanych w § 3 i 4 niniejszej umowy.
2. Niezależnie od uprawnienia Wynajmującego uregulowanego w ust. 1, w przypadku niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązań lub zaniechań Najemcy, przewidzianych w treści niniejszej umowy, Najemca zapłaci z tego tytułu na rzecz Wynajmującego karę umowną w wysokości do wartości uiszczonej kaucji, o której mowa w § 2 pkt. 5.
3. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 2., nie pozbawia Wynajmującego prawa do dochodzenia od Najemcy odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonej kary umownej.

**§ 7**

Najemca obowiązany jest wydać (zwrócić) Wynajmującemu przedmiot najmu w ostatnim dniu obowiązywania niniejszej umowy w umówionej godzinie w siedzibie Wynajmującego, lub we wcześniej ustalonym miejscu, w stanie nie pogorszonym – względem opisanego w „Protokole zdawczo-odbiorczym” – oraz umożliwiającym sprawdzenie stanu technicznego przedmiotu najmu.

**§ 8**

W sprawach zwiazanych z realizacją/wykonaniem niniejszej umowy, strony kontaktować się będą z wykorzystaniem następujacych danych kontaktowych:

1. 3City Adventure Sp. z o.o.; telefon: 737 191 597; e-mail: 3Cityadventure@gmail.com;
2. .............................................................; telefon: ..................................................; e-mail: ..................................................................;

**§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, a dotyczących jej przedmiotu, zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany niniejszej umowy, a także jej uzupełnienia, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Integralną częścią umowy są trzy zdjęcia przemdotu najmu wykonane w momencie wydania go Najemcy.

**§ 10**

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie, a w razie braku porozumienia, dla rozstrzygania sporów właściwym będzie sąd powszechny, ustalony według siedziby Wynajmującego.

**§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Podpis Najemcy Podpis Wynajmującego